



# ひらせい リフォーム 施工事例

リフォームかわら版  
vol.14

今回は、「定年とリフォーム」についてのお話です。

こここのところ定年を迎えたお客様や定年間近のお客様からの問合せが目立ちます。定年という人生の大きな転機を、ご夫婦で共有しお互いに**快適な新たな暮らし方を見つけるために**、愛着のある住まいを全面リフォームしたり、特にこだわりたい部屋を部分リフォームするケースです。

皆さんに共通するのが、**ある程度の蓄えは残して予算内で抑えたい**ということです。

## 予算の目安

### 定年期リフォームの理由

定年前後にリフォームされる方の一例。

- ◆体力・気力が充実している間にリフォームしたい
- ◆先々の事を考えてバリアフリー
- ◆子供たちに出来る限り依存しないように
- ◆夫婦で過ごす時間を考えて
- ◆趣味を楽しむ自分の居場所づくり

1階水廻りを中心とした**全面リフォームの予算は500万円～1,000万円**  
LDKやバスルーム等の**部分リフォームの予算は150万円～300万円**が多いですね。

今まで働いて苦勞してきたご褒美として充実した人生を送るためにも、生活するご夫婦や家族が、**本音で話し合うこと**が定年リフォーム成功の秘訣でないでしょうか。

また、昭和56年以前の住宅の場合は耐震診断して、必要な耐震補強は行いましょう。



## 【施工例】

定年後の“心地よい暮らし”を一緒に考えませんか。

### 定年期リフォーム

### あったかで快適なキッチン



施工前

↑床・壁・天井に断熱材の入ってなかった台所



バスルーム



洗面・脱衣室



施工後

床・壁・天井に断熱材を入れ、窓を二重サッシにしたので冬でもあったか。料理好きなお夫婦あこがれのIHクッキング。キッチンと廊下の段差も解消されました。バスルーム・トイレ・洗面もリフォーム。電気温水器も設置しました。(M様邸 500万円)



施工前

↑以前は台所から居間に食事を運んでいました

### 木のぬくもり



施工後

お料理したものを次々並べられるラウンドキッチン。テーブルが隣接しているので配膳し易く、会話を楽しみながらお料理や後片付けができるようになりました。椅子に腰掛けられて立ち座りも楽。居心地良い木のぬくもり空間での読書は癒される時間。(S様邸 300万円)

### 安心電化リフォーム

安全で経済的なIHクッキングヒーター&エコキュートのスポット電化する方が増えています。(S様邸 88万円)

※価格は参考価格です。お見積りは無料ですのでお気軽にご相談下さい。

お気軽にお問い合わせ下さい！

0120-312-341



エクステリア  
住まいのお手伝い  
事業部